

## ПРОТОКОЛ

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА "СОВХОЗНЫЙ" (ОГРН 1026605611064)

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, поселок Садовый.

Дата проведения очного собрания: 15.05.2021 г.

Тип общего собрания: очередное.

Форма общего собрания: очно-заочное.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся 15.05.2021г. в 12:00 по адресу 620907, г. Екатеринбург, п. Садовый, СНТ «Совхозный».

Передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, проводилась в срок с 15.05.2021 до 16.00 ч 05.06.2021 г. (включительно) по адресу: 620907, г. Екатеринбург, п. Садовый, СНТ «Совхозный».

Общее количество голосов участников СНТ: 405.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении: 101 (список прилагается);

Принявшие участие в заочном голосовании: 119 (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование, бюллетени прилагаются).

Количество голосов, участников СНТ принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня, на общем собрании - 220.

Подсчет голосов окончен: 10.06.2021 г.

Кворум состоялся. Собрание правомочно.

В результате подсчета голосов лиц, присутствующих на собрании лично и бюллетеней заочного голосования, по вопросам повестки общего собрания СНТ «Совхозный» установлено следующее распределение голосов:

№	Вопрос повестки	Варианты	Количество голосов
1.	<b>Утвердить Отчет Руководства СНТ о проделанной работе за 2020-2021 г.</b>	ЗА	210
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	10
		Решение по данному вопросу принято большинством голосов – 210 «ЗА»	
2.	<b>Утвердить Отчет Ревизионной комиссии.</b>	ЗА	209
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	11
		Решение по данному вопросу принято большинством голосов -209 «ЗА»	
3.	<b>Утвердить приходно-расходную смету на 2021 - 2022 гг.</b>		

		ЗА	209
		ПРОТИВ	2
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	9
Решение по данному вопросу принято более 2\3 голосов - 209 «ЗА»			
4.	<b>Утвердить передачу имущества общего пользования (объектов электросетевого хозяйства) с баланса СНТ «Совхозный» в собственность ЕМУП «Многопрофильные энергетические системы» для дальнейшего обслуживания и эксплуатации</b>		
		ЗА	188
		ПРОТИВ	4
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	28
Решение по данному вопросу принято более 2\3 голосов - 188 «ЗА»			
5.	<b>Утвердить формат охраны СНТ</b>		
	Существующий порядок охраны СНТ сохраняется.	ЗА	192
		ПРОТИВ	1
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	3
	Охрана территории СНТ сотрудником ЧОП, без установки кнопки тревожной сигнализации	ЗА	5
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
	Охрана территории СНТ сотрудником ЧОП, с установкой кнопки тревожной сигнализации.	ЗА	11
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	3
По данному вопросу, недействительными считать 5 (пять) бюллетеней (отмечены более одного варианта решения, такие решения признаны недействительными, и голоса, по данному вопросу, не учитываются).			
Решение «Существующий порядок охраны СНТ сохраняется» принято большинством голосов (более 2\3 голосов) - 192 «ЗА»			
6	<b>Утвердить формат ремонта забора вокруг СНТ</b>		
	1.Ремонт забора по границам СНТ, за счет средств СНТ	ЗА	121
		ПРОТИВ	2
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	6
	2.Ремонт забора по границам СНТ за счет собственника прилегающего участка, с возмещением расходов - 800 руб. за погонный метр из средств СНТ	ЗА	54
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
	3. Ремонт забора по границам СНТ только за счет собственника прилегающего к забору участка, без возмещения из средств СНТ	ЗА	25
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0
По данному вопросу, недействительными считать 12 (двенадцать) бюллетеней (оформлены с нарушениями: отмечены более одного варианта решения).			
Ни один из трёх предложенных вариантов ремонта забора, не набрал требуемых, в			

	соответствие с действующим законодательством и Уставом СНТ квалифицированного большинства голосов.	
	<b>Решение по данному вопросу, считать не принятым.</b>	
7	<b>Утвердить выборы правления, председателя, казначея.</b>	
	Избрать председателем Фунтусова Илью Сергеевича	
		ЗА 212
		ПРОТИВ 12
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ 7
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 212 «ЗА»	
	Избрать казначеем Раеву Ирину Сергеевну	
		ЗА 213
		ПРОТИВ 2
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 213 «ЗА»	
	Избрать членами Правления СНТ:	
	1. Пьянкова Андрея Дмитриевича	
		ЗА 195
		ПРОТИВ 0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ 25
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 195 «ЗА»	
2. Сидоровича Владимира Ивановича		
	ЗА 197	
	ПРОТИВ 2	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 21	
Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 197 «ЗА»		
3. Казанцеву Татьяну Анатольевну		
	ЗА 196	
	ПРОТИВ 1	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 23	
Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 196 «ЗА»		
4. Тагарифуллина Малика Габдельбаровича		
	ЗА 192	
	ПРОТИВ 5	
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 23	
Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 192 «ЗА»		
8.	<b>Избрать членами ревизионной комиссии:</b>	
	1. Лаврова Александра Андреевича	
		ЗА 197
		ПРОТИВ 1
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ 22
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - «ЗА»	
	2. Головину Ирину Александровну	
		ЗА 196
		ПРОТИВ 1
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ 23
Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - «ЗА»		
3. Новикову Ирину Геннадьевну		
	ЗА 194	

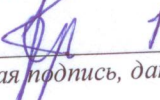
		ПРОТИВ	5
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	21
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов -194 «ЗА»		
9.	<b>Избрать членами Счетной комиссии:</b>		
	1. Крылову Татьяну Григорьевну		
		ЗА	204
		ПРОТИВ	0
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	16
	Решение по данному вопросу принято большинством голосов -204 «ЗА»		
	2. Захарова Александра Владимировича		
		ЗА	203
		ПРОТИВ	1
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	16
	Решение по данному вопросу принято большинством голосов - 203 «ЗА»		
	3. Медведеву Юлию Георгиевну		
		ЗА	203
		ПРОТИВ	1
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	16
	Решение по данному вопросу принято большинством голосов - 203 «ЗА»		
10	<b>Утвердить штраф в размере 1000 (одна тысяча) руб. в зимний и весенний период за снег, сошедший с крыш строений, установленных в нарушение СП 53.13330.2019 (отсутствие снегозадержателей) и несвоевременную чистку крыши</b>		
		ЗА	191
		ПРОТИВ	14
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	15
	Решение по данному вопросу принято более 2/3 голосов - 191 «ЗА»		

**Приложения к протоколу:**

1. Уведомление о проведении Общего Собрания в 1 экз. на 2 л. ;
2. Список участников СНТ, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 5 л. ;
3. Бюллетени для голосования на Общем Собрании членов СНТ «Совхозный» г. Екатеринбург, по вопросам повестки дня очередного Собрания, проводимом в очно-заочной форме, 122 бюллетеня, на 2 листах каждый;
4. Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников, принявших участие в голосовании в 1 экз. 1 шт. (прилагаются к соответствующим решениям представителей собственников)
5. Акт счетной комиссии о недействительных бюллетенях в 1 экз. на 1 л .

**Подписи:**

Председатель Общего Собрания

Фитусов И.С.  10.06.2021  
 Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь Общего Собрания

Никомасова А.И. АИ 10.06.2021г  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов :

1. Захаров Александр Владимирович

Захаров А.В. АВ - 10.06.2021г  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2. Крылова Татьяна Григорьевна

Крылова Т.Г. КГри 10 июня 2021г  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

3. Медведева Юлия Георгиевна

Медведева Ю.Г. ЕЖ 10.06.2021г  
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Дата составления протокола: 10.06.2021 г.